

## TERMO DE RESCISÃO UNILATERAL CONTRATUAL

O **MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 73.357.469/0001-56, sediado na Rua São João, nº 290, Centro - Lagoa Santa/MG, através do **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE**, Sr. Gilson Urbano de Araújo, titular da Cédula de Identidade RG nº 249.959.264 SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o nº 542.545.746-49, formaliza a **RESCISÃO UNILATERAL DO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 075/2017**, decorrente da Dispensa nº 023/2017, Processo Licitatório nº 154/2017, firmado em 26/10/2017, com **EDNAMARCIA APARECIDA DE CARVALHO**, portadora da CI nº MG - 10967006, expedida pela SSP/MG e inscrita no CPF sob o nº 144.710.458-73, residente à Praça Nossa Senhora de Nazaré, 202, Centro, Nazareno/MG, CEP 36.370-000, doravante denominado **LOCADORA**, celebram o presente Instrumento de Rescisão de Contrato de Locação de Imóvel nº. 075/2017, cujo objeto é locação do imóvel situado na Rua Luiz Toledo, 332, referente aos lotes 7, 8, 9 e 10, bairro: Centro - Lagoa Santa/MG, destinado à instalação do Caps 1 (Centro de Atenção Psicossocial Adulto), mediante as cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA:

Conforme estabelecido na Comunicação Interna nº 37/2018/SMSA e embasado nos termos do artigo 79 da lei 8666/93, cumulado com clausula décima primeira do contrato, fica rescindido o Contrato de Locação de Imóvel nº 075/2017, através deste instrumento particular, nesta data: **16/02/2018**.

### CLÁUSULA SEGUNDA:


O presente instrumento particular é firmado em caráter de expressa irrevogabilidade e irretratabilidade não cabendo o direito de arrependimento ou desistência.

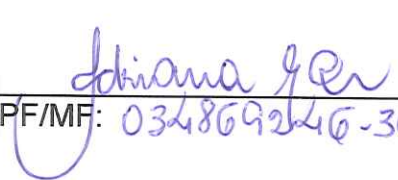
E por estarem assim justos e acertados, firmam o presente Instrumento Particular em 03 (três) vias de igual teor, forma e efeito na presença de duas testemunhas que a tudo presenciaram e igualmente assinam.

Lagoa Santa, 16 de fevereiro de 2018.

  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**  
**GILSON URBANO DE ARAÚJO**  
**CONTRATANTE**

Testemunhas:

  
CPF/MF: 086.890.946-79

  
CPF/MF: 034869246-30